

# Lersøgrøftens Integrationsbyhaver



Generalforsamling Lørdag den 10. marts 2018 kl. 13:00 - 16:00

Osramhuset, Valhalsgade 4, 2200 København N

--- 0 ---

## Indkaldelse:

Emne: Dato for generalforsamling - Save the date General Assembly (Bekendtgørelse)

Dato: 15. januar 2018 kl. 13.08.43 CET

Frist overholdt: 3. mandag i januar . Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år den anden uge i marts måned. Bestyrelsen skal bekendtgøre tidspunkt og dato for generalforsamlingens afholdelse til medlemmerne senest den tredje mandag i januar måned.

Emne: Lersøgrøften: GF2018 (10. marts kl. 13-16) - indkaldelse og dagsorden - Invite and agenda

Dato: 23. februar 2018 kl. 20.06.25 CET

Frist overholdt: § 5.3. Ordinær generalforsamling indkaldes via e-mail af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel,

---

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Erik Rosenberg valgt som dirigent uden modkandidater..

Signe Glargaard valgt som referent uden modkandidater.

Der blev valgt 4 stemmetællere.

### 2. Årsberetning v/ formanden (Jens Juel Jensen)

#### Kontrakt med kommunen.

2 årig, sidste fornyelse slut 2015 - mangler fornyelse. Huslejen er betalt og kommunen er velvilige, men langsomme. Forsøg på at få længere kontrakt (5 år) er i udsigt.

Der arbejdes på aftale omk. vandforsyning. Kommunen er positive men vi skal selv stå for bekostning af anlæggelse mm.

Kommunen er vilde med vores ide og byhaver, men laver som udgangspunkt aldrig "evigheds"kontrakter - så fremtidige kontrakter vil nok altid være tidsbegrænsede. Vi afventer kommunen. Der har været kontakt med kommunalpolitikere fra bl.a. Enhedslisten og Borgmester for Teknik og Miljø

--- 0 ---

side 1

Ninna Hedeager Olsen fra Enhedslisten. Der er muligvis grobund for udvidelse og finansiering til vandforsyning. Der følges op fra bestyrelsen.

Hvis nogen i foreningen har kontakter i kommunen vil bestyrelsen meget gerne have disse til at hjælpe arbejdet.

#### **Udviklingsplan for området:**

**Mulighed for udvidelse:** Eneste konkurrent er udstykning til parkering.

Mulighed for hegn langs jernbanen undersøges. På langt sigt (20-30 år) kunne være en bro over banen

**Havedage:** Sidste år blev det afholdt 6. 1 stk blev aflyst pga. regn.

Alle medlemmer skal deltage i minimum 2 havedage for at bidrage til det fælles arbejde i foreningen. Der er tiltagende problemer med deltagelse i havedage.

Under 50 ud af 150 medlemmer opfyldte kravet. Der skal aftales tiltag så alle har mulighed for at deltage. Eller føler forpligtelse til at deltage. Dette diskuteres under et andet punkt.

**Byhavefestival:** Vi afholdt et arrangement, nogle vigtige mennesker inden for byhaver deltog. Der blev præsenteret forskning omk. byhavebrug.

#### **Projekter.**

Der blev ikke afholdt projekter i sidste sæson da der manglede menneskelige ressourcer til at stå for det. Der er masser af penge i foreningen til projekter. Eksempler: Legeplads, drivhus mm. Hvis der skal søges eksterne fonde skal der udarbejdes en grundige projektbeskrivelser som kræver en ekstra indsats af nogle af medlemmerne.

**Medlemmer:** 150 haver, Halvdelen til DK-statsborgere og halvdelen til ikke DK-statsborgere. Alle haver var i brug sidste år. 40 medlemmer fornyede ikke deres haver. 10 meldte fra og 30 svarede aldrig. Bestyrelsen mener dette skyldes at disse medlemmer ikke fik mails eller holdt sig opdateret.

**Formanden understreger:** At det er medlemmernes ansvar at holde sig opdateret omk. aktiviteterne i haverne. Inkl. opdatere deres kontaktinformationer - Skriv en mail til bestyrelsen med kontakt info.

#### **Spørgsmål/kommentare fra salen:**

Et medlem informerer om at når man har en midlertidig kontrakt med kommunen er det ikke lovligt at lave permanente bygninger/installationer (som legeplads, drivhus, ting med fundament fx.)

**Bestyrelsen:** Drivhusets fundament ligger oven på jorden og derfor ikke rigtig er permanent. Og at bestyrelsen pga. kommunens sløvhed omk. kontakt mm. har valgt at se igennem fingre med dette.

**Kompost:** Området bruges mest som skraldeområde. Der foreslås at der tænkes over hvordan vi kan etablere system til affald og kompost.

**Formanden:** Det skal være et fokusområde og det kræver at en gruppe af medlemmer hjælper til med at søge for kompost området. Der er en proces i gang med at lave nye skilte fra bestyrelsen. Det foreslås at vi udvider området til kompost.

**Der spørges om vi var repræsenteret til Lersøparkens parkmøde.**

Ylva fra bestyrelsen deltog. Der er opfølgende møde snart.

**Ændringer/projekter/vedligehold:**

Medlemmer skal selv tage initiativ til at lave aktiviteter i haverne. Bestyrelsen bakker op økonomisk eller med at facilitere kontakter. Har man som medlem en ide eller ændringsforslag så må man meget gerne tage kontakt til bestyrelsen og herefter selv stå for udførelsen af projekterne.

**Formandens beretning blev godkendt.**

### 3. Regnskab

#### a. Fremlæggelse af regnskab

Der står overskud på 32.936 kr. i foreningen sidste år.

Indtægter er medlemsbetalinger. Udgifter: Primære udgifter er vand, havedage, indkøb af værktøj og kommunikation.

#### b. Evt. revisorberetning

Ingen bemærkninger fra revisor Erik Rosenberg.

c. Godkendelse af samlet regnskab

Ingen spørgsmål fra salen til regnskabet som blev godkendt..

4. **Indkomne forslag**

a. **Optageområde**

- i. Der har været forvirring omkring optageområdet pga. en fejl på hjemmesiden hvilket bl.a. har ført til at medlemmer som bor uden for området angivet i vores vedtægter er blevet optaget. Vi skal have en debat om hvad vi gør nu.

Bestyrelsen ser tre løsningsforslag:

1. Vi inkluderer officielt det angivne område i vores optageområde (bestyrelsen anbefaler dette)

Det påpeges fra et medlem at dette kræver en vedtægtsændring og dermed  $\frac{2}{3}$  flertal.

28 for, ingen imod, 1 stemte ikke.

Forslaget blev vedtaget og forslag 2. og 3. herunder bortfalder.

2. Vi inkluderer ikke det angivne område, men tillader eksisterende medlemmer der bor i dette område at blive i foreningen
3. Vi inkluderer ikke det angivne område, men tillader ikke eksisterende medlemmer der bor i dette område at blive i foreningen

b. **Fremmøde til havedage**

- i. Vi oplever svigtende tilslutning til vores fælles arbejdsdage og det lægger et unødigt pres på de medlemmer som faktisk møder op. Vores vedtægter lægger også op til en bod for ikke at møde op til det påkrævede antal havedage, typisk to per år.
1. Diskussion: Eventuel bod for manglende fremmøde eller eksklusion (er der hjemmel i vedtægterne for dette?).
2. Diskussion: Andre muligheder for at tage opgaver end at møde op til havedage.

3. Diskussion: Hvor mange havedage skal man møde op til per år? Historisk har det været to per år.

Punkt. 1, 2 og 3 diskuteres under et.

**Grundlag: Aktuelt er det fastsat af bestyrelsen at alle medlemmer skal deltage i 2 havedage pr. år.**

**Diskussion:**

Det foreslås at hvis en have stiller med 2 personer (2 gange arbejdskraft), så skal det tælle som 2 dage.

Cindy fra bestyrelsen foreslår at der laves en "opgave-liste" hvor man mellem havedage kan udføre opgaver fra foreningen. Cindy vil gerne administrere sådan en opgaveliste som vil tillade mere fleksibilitet. Modargument er at en liste vil udvande det sociale element af havedage. Det foreslås at det sociale opprioriteres og at fælles arbejdet holdes til det praktiske og ikke projekter som ikke bliver til noget.

Det påpeges at havedage også er et socialt arrangement. Det foreslås at man som medlemmer også skal være en del af en undergruppe med ansvarsområde.

Formanden svarer: Historisk har arbejdsgrupper været frivillige. En bod for manglende deltagelse ville samtidig kræve at der arrangeres flere mulige havedage eller opgaveliste.

Mulighed for at bruge generalforsamling som afsæt til at nedsætte arbejdsgrupper, så dette er et punkt på hvert års generalforsamling.

Vigtig med opfølgning på om bod får flere til at komme eller færre - da nogen muligvis vil betale sig fra at komme.

Hvad vil vi bruge bods-pengene til, det virker ikke til at vi mangler penge.

**Svar fra bestyrelsen:**

Bestyrelsen har stor sympati for arbejdsgrupper men arbejdsgrupper skal være frivillige. Alle der har lyst kan deltage, det handler ikke om evner.

Diskussion handler i høj grad om den større gruppe som ikke møder op.

Jens (formand) personlige forslag (ikke som repræsentant for bestyrelsen) er at

bruge bod-penge til indimellem at hyre hjælp til at varetage praktiske opgaver.

Generel kommentar ang. at det kan være svært at finde tid i kalender til havedage

- dette findes besynderligt hvis man ellers kan finde tid til at passe en have en hel sæson.

Behov for fleksible havedage - send en mail til bestyrelsen med forslag.

4. Fastlæggelse af bod: Bestyrelsens forslag er 250 kr. per manglende fremmøde i forhold til det krævede antal.

Bestyrelsen tilkendegiver at de vil gøre det lettere at deltage, finde mere fleksible tidspunkter for havedage og er meget åbne overfor forslag til alternative opgaver, opgaveliste, og arbejdsgruppe. Bestyrelsen har til hensigt at disse opgaver skal tælle som "havedags-aktivitet". Forslaget kan vedtages med simpelt flertal.

Forslaget vedtages med 22 stemmer for, 2 stemmer imod, og 4 blanke stemmer (1 har forladt forsamlingen). Bodden for udeblivelse fra hver krævet havedag vil derfor være 250 kroner.

#### **5. Emner til diskussion/orientering**

- a. Ikke arbejdsrelaterede aktiviteter i haverne
- b. Anvendelse af fælleshaver og fællesarealer, samt randområder i tilknytning til hver enkelt have
- c. Området for enden af haverne - permakultur
- d. Udvikling af området i og omkring Lersøparken

Punkt 5. flyttes til diskussion af hensyn til tiden.

#### **6. Godkendelse af budget**

- a. Fremlæggelse af budget v/ formanden

Væsentligste ændringer i budgettet indebærer at bestyrelsen foreslår nedsættelse af lejen til 400 kr. Se punkt. b. Desuden præsenteres en projektpulje til fx. vedligeholdelse i haverne som vi ikke selv kan håndtere. Projektpuljen kan også bruges til at hyre eksterne folk ind med erfaring med denne type projekter og optimering af processer omkring f.eks. medlemmer, og udvikling af haverne. Vi har sparet penge op som bestyrelsen gerne vil bruge på noget udvikling i stedet for at de står passivt på vores konto.

**b. Fastsættelse af gebyrer**

**i. Haveleje / Medlemskontingent**

1. Forslag fra Kristian Lytken: 300 kroner
2. Forslag fra bestyrelsen: 400 kroner

Forslag 1. kontingent 300 kr.

For: 0. Imod: 20. Ingen stemme: 7. (2 har forladt forsamlingen)

Forslag 2. Kontingent 400 kr.

For: 25. Imod: 2. Ingen stemme: 0.

**ii. Ventelistegebyr**

1. Bestyrelsen foreslår et uændret gebyr på 100 kroner

Enstemmigt vedtaget.

**c. Godkendelse af endeligt budget**

Ingen spørgsmål. Budgettet vedtages.

**7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

**a. Bestyrelsesmedlemmer**

- i. Cyndi Nipper og Jens Juel Jensen er ikke på valg
- ii. 3 bestyrelsesmedlemmer skal vælges (min 1 DK og en ikke-DK). Ylva Hårdemark genopstiller.

Magdalena og Ylva genopstiller. Kirsten genopstiller ikke.

Der er behov for mindst 1 danskfødt kandidat.

Kandidater:

- DK-født: Ida have nr. 123. og Stine have nr. 45. ytre ønske om muligt at træde ind i bestyrelsen men vælger at trække lod så kun Stine stiller op.

Stine, Ylva og Magdalena vælges uden modkandidater.

#### b. **Suppleanter**

- i. Ingen opstillede. Der skal helst vælges to stk.

Issam have 34 genopstiller og vælges som suppleant.

Ida have nr. 123. opstilles og vælges som suppleant.

Yderligere ytrer Erik (have nr. 15) og Maria (have nr. 39) hensigt om at deltage i bestyrelsesmøder som suppleant-suppleanter.

#### c. **Valg af revisor og revisorsuppleant**

Erik have nr. 15 genopstiller og vælges uden modkandidater som revisor.

Revisor Suppleant: Signe have nr. 43 (ingen modkandidater)

#### 8. **Eventuelt**

Se under punkt. 5.

Spørgsmål til introduktion til nye. Det anbefales at nye deltager i den første havedag. Man kan altid sende en mail til Jens/bestyrelsen. Mail om kode til container sendes ud snarest.

Der opfordres til samarbejde med skolehaverne. Et medlem (Louise have nr. ) præsenterer sig som del af skolehaverne og stiller sig til rådighed til evt. arrangementer.

Opfordring til at bestyrelsen fortsat tænker om integration er en del af foreningens kerneværdier.

Der opfordres til at tage initiativ til at gøre fremtidige generalforsamlinger mere spændende og produktive.

Fra formanden: Alle initiativer skal komme fra medlemmerne.



Tak for god ro og orden.

Jens Juel Jensen

Formand

-----

Erik Rosenberg

Dirigent

-----

Signe Glargaard

Referent

-----